



IN ESCLUSIVA - Nel cuore della cittadina di Pontremoli, nel centro delle zona commerciale, a pochi passi dal centro storico ma anche da p.zza Italia, fondo commerciale di 59 mq lordi , composto da 2 vani e servizi. Dotato di 2 vetrate e due ingressi entrambi con saracinesca elettrica . **RISCALDAMENTO CON ARIA CONDIZIONATA ELETTRICA.** Possibilità, installando la caldaia , di riutilizzare l'impianto a metano presente. **DUE POSTI AUTO PRIVATI COMPRESI NEL PREZZO**
!!!!
Eccezionale rapporto qualita'-prezzo .Classe G; EP gl,nren 221,52 kWh/mq anno. **IDEALE ANCHE COME USO INVESTIMENTO !!!!!**

Prezzo : € 58.000
Ulteriori spese : Consultateci
Provvigione : Consultateci
Condition : Buono stato
Superficie commerciale : 74 m²
Numero di vani : 2
Numero di bagni : 1
Tipo riscaldamento : Autonomo

Nel dettaglio :

- Ingresso indipendente
- 2 vani
- Posto auto Esterno
- Piano Terra

Indirizzo :

Pontremoli, nel cuore della citta', a pochi passi da p.zza Italia ma anche dal centro storico,
PONTREMOLI

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=121&id=1370