

IN ESCLUSIVA- In posizione centralissima che consente di raggiungere a piedi tutti i servizi, al piano comodo di una palazzina di sole 6 unità, CON OTTIMO RAPPORTO QUALITA'-PREZZO, appartamento di ampia dimensione composto da ingresso, soggiorno (con veranda), cucina abitabile e piccola veranda, disimpegno, tre camere ,ripostiglio e servizi. . CON POSTO AUTO INTERNO CONDOMINIALE ASSEGNATO. Completa la proprietà una cantina al P.1St. IDEALE PER CHI CERCA UN PICCOLO CONDOMINIO E LA TRANQUILIITA' pur rimanendo nel centro citta'perchè ALL'INTERNO DI AMPIO PARCO CONDOMINIALE- ANCHE OTTIMO USO INVESTIMENTO!!!!!!!! Classe G; EPgl,nren 337,04 kWh/mq anno. POSSIBILITA' DI AVVALERSI DI NS TECNICI PER IL RECUPERO DELLA SPESA DI RISTRUTTURAZIONE O PER MIGLIORAMENTO ENERGETICO DAL 50% AL 70% per un' importo massimo di euro 96.000,00 E PER VALUTARE LA CONVENIENZA E LA POSSIBILITA' DI SFRUTTARE IL SUPERBONUS DEL 110 %.

Prezzo : € 70.000
Ulteriori spese : Consultateci
Provvigione : Consultateci
Condition : Discreto
Superficie commerciale : 115 m²
Numero di camere : 3
Numero di vani : 5
Numero di bagni : 1
Cantine-Fondi : 1
Tipo riscaldamento : Autonomo

Nel dettaglio :

- 5 vani
- Veranda
- Classe Energetica G
- posto auto interno

Indirizzo :

a 4 passi da p.zza Italia,
PONTREMOLI

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=133&id=1271