

IN ESCLUSIVA- Nel centro storico di un borgo medioevale abitato da residenti e comodo ai servizi (autostrada a 9 km) , porzione di fabbricato composto al P.T da ampia cucina ,con accesso indipendente dall'esterno,  e  servizi igenici; al P. rialzato: terrazzo d'ingresso, due camere comunicanti, latrina e piccolo balcone. Classe F; EPgl,nren 189,60 kWh/mq anno. Struttura in pietra e soffitti a volta con pianelle in cotto . **IDEALE PER CHI VUOLE FARE UN PICCOLO INVESTIMENTO** ED **AFFITT ARLA A TURISTI**
oppure vivela come
**SECONDA CASA**
sia estiva che tutto l'anno
. POSSIBILITA' DI ACQUISTO ANCHE CON LA FORMULA DELL' "AFFITTO A RISCATTO "

Prezzo : € 22.000
Ulteriori spese : Consultateci
Provvigione : Consultateci
Condition : Da ristrutturare
Superficie commerciale : 61 m²
Mq esterni : 3 m²
Numero di camere : 2
Numero di vani : 3
Numero di bagni : 2

## Nel dettaglio :

- Ingresso indipendente
- 3,5 vani
- Terrazzo
- Piano Terra
- Piano Rialzato
- Classe Energetica F

## Indirizzo :

centro storico medioevale di Mulazzo,
MULAZZO

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=170&id=1012