

IN ESCLUSIVA- In posizione collinare residenziale ricercata, a circ. 500 mt di altitudine, semi-indipendente con cir. 2.650 mq di terreno adiacente oltre ad altri 13.850 mq di pascolo nelle vicinanze, semi-indipendente composta al P.T taverna di 2 vani con camino e servizi igienici ed accesso indipendente a portico e loggia di proprieta'; al P.1° terrazza d'accesso a cucina abitabile, soggiorno (con camino) e servizi ; al P.2° (e ultimo) ballatoio/disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola e servizi. STRUTTURA IN PIETRA!!!! Completano la proprietà altre due porzioni di fabbricati il pietra costituite da 5 fondi voltati uno dei quali fruibile come garage. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CON TERMOCUCINA A LEGNA COLLEGATA AGLI ELEMENTI. In ordine!!!! IDEALE SIA COME CASA VACANZE PER FAMIGLIA NUMEROSA MA ANCHE COME PRIMA ABITAZIONE!!!!! Accessibile con auto di piccole dimensioni.

Prezzo : € 170.000
Ulteriori spese : Consultateci
Provvigione : Consultateci
Condition : Buono stato
Superficie commerciale : 200 m²
Mq esterni : 16500 m²
Numero di camere : 3
Numero di vani : 5
Numero di bagni : 3
Cantine-Fondi : 9
Tipo riscaldamento : Autonomo

Nel dettaglio :

- Ingresso indipendente
- 5 vani
- Terrazza abitabile

- Aia/Loggia
- Portico
- Piano Terra
- Piano 1°
- Piano 2°
- Cantina/ Fondo
- Taverna
- Giardino
- Terreno
- Classe Energetica G

Indirizzo :

In posizione collinare ricercata, a pochi minuti dal centro di Pontremoli,
PONTREMOLI

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=170&id=1266