



IN ESCLUSIVA- Con esposizione panoramica mozzafiato sulla vallata, in piccolo borgo medioevale lunigianese comodo ai servizi essenziali (autostrada raggiungibile in pochi minuti) porzione di fabbricato IN SASSO , con ingresso indipendente, composta da 2 vani comunicanti con terrazzo e piccola latrina al P.1° (ed ultimo) ; ampio fondo voltato al P.T. PER CHI VUOLE UN' APPOGGIO PER IL MARE, MA ANCHE PER CHI VUOLE GODERSI LA SECONDA CASA TUTTO L'ANNO PER FARE LUNGHE PASSEGGIATE IMMERSE NELLA NATURA OLTRE CHE DEDICARSI ALLA RACCOLTA DEI FUNGHI PORCINI E DELLE CASTAGNE !!!! Gia' con destinazione ad uso abitazione !!!!!Classe G; EP gl,nren 298,44 kWh/mq anno

Prezzo : € 15.000

Ulteriori spese : Consultateci

Provvigione : Consultateci

Condition : Da ristrutturare

Superficie commerciale : 55 m²

Numero di camere : 1

Numero di vani : 2

Numero di bagni : 1

Cantine-Fondi : 1

Tipo riscaldamento : Mancante

Nel dettaglio :

- Ingresso indipendente
- 2 vani
- Piano Terra
- Piano 1°
- Cantina/ Fondo
- Attestato energetico in fase di rilascio

Indirizzo :

In posizone che consente in pochi minuti di raggiungere l'autostrada e tutti i servizi essenziali,
FILATTIERA

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=99&id=1256