



IN ESCLUSIVA- Nella prima collina del comune di Filattiera, molto ben esposta e prossima ai servizi essenziali, SEMI-INDIPENDENTE di ampia dimensione composta al P.T da spazioso vano d'ingresso, cucina abitabile, sala, camera e ripostiglio; al P.1° collegata da comoda scala in muratura, disimpegno, tre camere (due con terrazzo) e servizi . Completa la proprietà il GIARDINO PERTINENZIALE DI OLTRE 400 mq. Adatta sia come prima casa ma anche come seconda casa vissuta da un nucleo familiare numeroso o più nuclei familiari . IDEALE PER CHI RICERCA UN' IMMOBILE IMMERSO NELLA CAMPAGNA CON ESPOSIZIONE APERTA E SOLEGGIATA OLTRE AD UNA GRANDE PRIVATA AREA VERDE !!!!! Classe G; lpe: 789,10 kWh/ mq anno

Prezzo : € 80.000

Ulteriori spese : Consultateci

Provvigione : Consultateci

Condition : Da ristrutturare

Superficie commerciale : 154 m²

Mq esterni : 410 m²

Numero di camere : 4

Numero di vani : 6

Numero di bagni : 1

Tipo riscaldamento : Stufa a legna

Nel dettaglio :

- Ingresso indipendente
- 6 vani e oltre
- Terrazzo
- Piano Terra
- Piano 1°
- Giardino

Indirizzo :

Immerso nel verde ma inserito in un contesto di borgo medioevale comoda ai servizi,
FILATTIERA

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?view=properties&id=1251%3Am-618-in-esclusiva-porzione-di-fabbricato-con-giardino-pertinenziale-di-oltre-400-mq&option=com_jea&Itemid=158