

Realizzato pochi anni fà, con IMPIANTO FOTOVOLTAICO che gli consente di avere la MIGLIORE CLASSE ENERGETICA possibile con un DISPENDIO ENERGETICO BASSISSIMO , dotato di un'area di oltre 2.000 mq come parcheggio- carico/scarico, capannone commerciale costituito al P.T da un' unico grande vano con servizi per un tot. di circ. 350 mq; al piano primo 5 vani e doppi servzi adibiti ad uffici per un tot. di circ. 250 mq oltre a terrazza di 100 mq (recuperabile come volume agibile). PER CHI ACQUISTA RECUPERO DI € 150.000,00 , per impianto fotovoltaico, in 10 anni. CLASSE A, IPE: 29 kWh / mq anno. TRATTATIVA RISERVATA- INFO PREZZO IN AGENZIA
!!!!!!!!!!!!

Prezzo : Consultateci
Ulteriori spese : Consultateci
Provvigione : Consultateci
Condition : Ottimo/ristrutturato
Superficie commerciale : 700 m²
Mq esterni : 2000 m²
Numero di vani : 5
Numero di bagni : 3
Impianto elettrico : A norma
Tipo riscaldamento : Condizionatore

Nel dettaglio :

- 6 vani e oltre
- Terrazza abitabile
- Piano Terra
- Piano 1°
- Imp. risc. autonomo a norma
- Imp. elettrico a norma certificato
- Imp. idrico/sanitario certificato a norma
- Classe Energetica A

Indirizzo :

Vicino ai servizi e all' autostrada,
PONTREMOLI

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?view=properties&id=582%3Amc-600-capannone-commerciale-di-700-mq&option=com_jea&Itemid=158