



In posizione collinare vicina ai servizi, con ampio garage, posto auto esterno, 4 cantina, taverna con camino, terrazza abitabile ed ampio portico vivibile, semi-indipendente composta da salotto verandato d'ingresso, cucina abitabile (con camino), tre camere, altra sala, ripostiglio e servizi- Due balconi- TERMOAUTONOMA. Tetto e facciata in buone condizioni generali. Classe G; lpe: 405,6 kWh /mq anno. Possibilità di acquistare dirimpetto all'abitazione, fienile che si sviluppa su 2 livelli a oltread altro lotto di terreno pianeggiante a circ. 100 mt. IDEALE PER CHI AMA LA TRANQUILLITA' SENZA RINUNCIARE AI SERVIZI !!!

Prezzo : € 90.000  
Ulteriori spese : Consultateci  
Provvigione : Consultateci  
Condition : Abitabile  
Superficie commerciale : 150 m<sup>2</sup>  
Mq esterni : 350 m<sup>2</sup>  
Numero di camere : 4  
Numero di vani : 6  
Numero di bagni : 1  
Cantine-Fondi : 5  
Tipo riscaldamento : Autonomo

### **Nel dettaglio :**

- Ingresso indipendente
- 6 vani e oltre
- Box

- Posto auto Esterno
- Balcone
- Terrazza abitabile
- Portico
- Su più livelli
- Ripostigli/o
- Cantina/ Fondo
- Taverna
- Giardino
- Arredato
- Libera da Mobili
- Classe Energetica G

**Indirizzo :**

Residenziale, collinare, vicina ai servizi,  
MULAZZO

[http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?view=properties&id=672%3Am-601-semi-indip-collinare-ma-vicina-ai-servizi-con-giardino-pertinenziale-ampi-fondi-e-garage2&option=com\\_jea&Itemid=158](http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?view=properties&id=672%3Am-601-semi-indip-collinare-ma-vicina-ai-servizi-con-giardino-pertinenziale-ampi-fondi-e-garage2&option=com_jea&Itemid=158)