



- IN ESCLUSIVA - In posizione che consente di raggiungere con una breve passeggiata tutti i servizi, **completamente ristrutturato negli anni '90**, con ingresso indipendente e nessuna spesa condominiale ordinaria, unita' immobiliare composta da ingresso, ampia cucina ,soggiorno (con camino e terrazza abitabile di circ. 50 mq), corridoio di disimpegno, due camere matrimoniali e bagno (con vasca). TERMOAUTONOMA. Completano la proprieta' il garage, due spaziosi fondi voltati e due terreni , uno fruibile come parcheggio e l'altro come ampio orto . SE INTERESSA CON ARREDO. Possibilita' di avere accesso diretto ai fondi fruibili anche come taverna. IDEALE SIA PRIMA CHE SECONDA CASA !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!
Classe G; EP gl,nren 216,44 kWh/ mq anno

Prezzo : € 119.000

Ulteriori spese : Consultateci

Provvigione : Consultateci

Condition : Ottimo/ristrutturato

Superficie commerciale : 100 m²

Mq esterni : 500 m²

Numero di camere : 2

Numero di vani : 4

Numero di bagni : 1

Cantine-Fondi : 2

Tipo riscaldamento : Autonomo

Nel dettaglio :

- Ingresso indipendente
- 4 vani
- Box
- Posto auto Esterno
- Terrazza abitabile
- Piano Rialzato

- Cantina/ Fondo
- Terreno
- Arredato
- Classe Energetica G

Indirizzo :

Comodo a tutti i servizi,
PONTREMOLI

http://www.lunicasaimmobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=170&id=1394